



Associazione amici Capanna Brogoldone

C.P. 223 🏠 6533 Lumino 📞 +41 (0)91 829 43 50



RAPPORTO FINANZIARIO 2020

Care socie, cari soci,

il Comitato dell'Associazione Amici Capanna Brogoldone ha il piacere di comunicarvi che, per il sesto anno consecutivo e nonostante le ripercussioni legate alla pandemia, anche il 2020 chiude con un **utile d'esercizio di CHF 2'546,78** risultante dalla differenza di costi pari a CHF 21'940,22 e di ricavi pari a CHF 24'487.-.

Di seguito vi proponiamo alcuni commenti sulle poste più significative riguardanti il bilancio ed il conto d'esercizio.

Bilancio

Conto corrente bancario

Il saldo a fine anno risulta di CHF 13'842,77 superiore di oltre CHF 4'800.- rispetto all'anno precedente.

Immobile, Aula nel Bosco, attrezzature e mobilio

Sono stati applicati i seguenti tassi di ammortamento sul valore residuo: immobile 3% pari a CHF 3'800.-, Aula nel Bosco 5% pari a CHF 300.- e attrezzature e mobilio 10% pari a CHF 1'832,60. Nel conto attrezzature e mobilio è stato inoltre registrato l'acquisto della pompa adibita allo svuotamento della fossa settica per un importo pari a CHF 1'032,60.

Prestito ipotecario

Nel 2020 è stato eseguito un ammortamento del prestito ipotecario di CHF 3'000.-.

Conto d'esercizio

Nel 2020, seppure confrontati con le ripercussioni della pandemia, siamo riusciti a contenere i costi d'esercizio in modo da poter chiudere l'esercizio con utile d'esercizio.

Trasporti elicottero e funivia

Nel 2019 avevamo registrato un costo straordinario di CHF 3'539.- relativo ai trasporti per lo svuotamento della fossa settica.

Materiale e manutenzione

In particolare abbiamo sostenuto il costo di CHF 3'149,25 riguardante lo svuotamento della fossa settica che è stato suddiviso, in accordo con la ditta che ha eseguito il lavoro, sugli anni 2019 e 2020. Gli altri costi si riferiscono in particolare all'acquisto di materiale di protezione (plexiglass e listoni), al lavaggio della biancheria, alla revisione degli estintori, allo spazzacamino, all'acquisto di una nuova bandiera ed alla sostituzione della cassetta Geberit.

Ammortamento immobili e mobili

Vedi punti precedenti relativi all'immobile, all'Aula nel Bosco, alle attrezzature e mobilio.

Interessi ipotecari

A fine giugno 2020 è scaduto il contratto con la banca Raiffeisen che prevedeva un tasso fisso d'interesse sull'ipoteca dell'1,2% ed è stato stipulato un nuovo contratto per ulteriori 5 anni con un tasso fisso pari all'1,35%.

Stampati, spese cancelleria e riviste.

Si tratta in particolare delle spese per le polizze di versamento che vengono inviate ai soci per il pagamento della tassa sociale e delle buste intestate.

Spese pubblicitarie e sito Internet

Visto il periodo particolare quest'anno abbiamo rinunciato ad effettuare una campagna per il reclutamento di nuovi soci. I costi si sono limitati ad alcuni versamenti legati al sito internet.

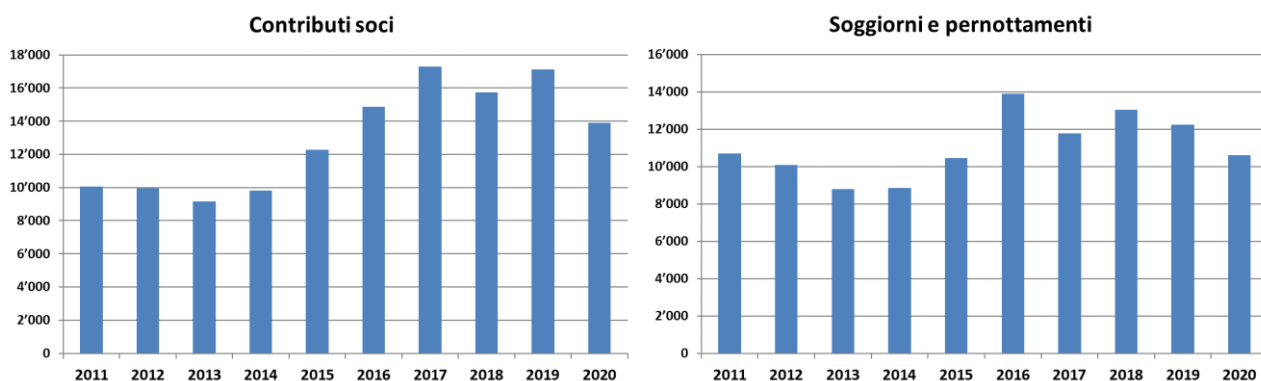
Contributi soci

Visto che abbiamo rinunciato ad eseguire una campagna di tesseramento, i soci che hanno pagato la quota di adesione all'Associazione nel 2020 sono risultati 407 rispetto ai 457 del 2019. Vogliamo comunque ricordare che nel 2014 gli stessi erano 264. L'incasso complessivo è inoltre diminuito rispetto all'anno precedente in quanto i versamenti pro-capite sono passati da CHF 38.- del 2019 a CHF 34.- del 2020.

Soggiorni e pernottamenti

I ricavi relativi ai soggiorni e ai pernottamenti sono diminuiti del 13% rispetto all'anno precedente (se confrontati con il 2014 l'incremento è comunque stato del 20%).

I grafici seguenti rappresentano l'evoluzione dei ricavi riguardanti i contributi dei soci e dei soggiorni e pernottamenti negli ultimi 10 anni.



Festa Capanna e festa autunnale - costi / ricavi

A causa della pandemia non è stato possibile organizzare questi eventi.

Conclusione

Come già ribadito in entrata, nonostante le ripercussioni legate alla pandemia, l'andamento della gestione 2020 è stato più che positivo e si è chiuso con un utile d'esercizio di CHF 2'546,78.

Un grandissimo ringraziamento a tutte le socie e a tutti i soci dell'Associazione che l'hanno sostenuta dal profilo finanziario, alle volontarie e ai volontari che in diverse forme si sono messi a disposizione e ai Revisori dei conti.

Un ringraziamento speciale al nostro capannaro sig. Michel Borner ed alla sua assistente sig.ra Jennie Ruiz che, nonostante il difficile periodo, hanno saputo intrattenere con estrema professionalità i vari ospiti della struttura.

Proponiamo all'Assemblea dell'Associazione Amici Capanna Brogoldone di accettare i conti così presentati e di versare CHF 2'000.- dell'utile al Patriziato di Lumino.

Per il Comitato dell'Associazione Amici Capanna Brogoldone:

Il Presidente: Graziano Decristophoris
La Segretaria: Raffaella Ghidossi Jolli
Il Cassiere: Franco De Gottardi

I Membri: Matthias Büchi
Cesare Galli
Paolo Menghetti
Mattia Ponzio
Serse Pronzini
Aaron Righetti