



Associazione amici Capanna Brogoldone

C.P. 223 🏠 6533 Lumino 📞 +41 (0)91 829 43 50



RAPPORTO FINANZIARIO 2021

Care socie, cari soci,

per il settimo anno consecutivo il Comitato dell'Associazione Amici Capanna Brogoldone è lieto di comunicarvi che anche il 2021 chiude con un **utile d'esercizio pari a CHF 5'374,89** risultante dalla differenza di costi di CHF 32'602,36 e di ricavi di CHF 37'977,25.

Di seguito vi proponiamo alcuni commenti sulle poste più significative riguardanti il bilancio e il conto d'esercizio.

Bilancio

Conto corrente bancario

Il saldo a fine anno risulta di CHF 16'441,91 superiore di quasi CHF 2'600.- rispetto all'anno precedente.

Immobile, Aula nel Bosco, attrezzature e mobilio

Sono stati applicati i seguenti tassi di ammortamento sul valore residuo: immobile 3% pari a CHF 3'700.-, Aula nel Bosco 5% pari a CHF 300.- e attrezzature e mobilio 10% pari a CHF 1'769,45. Nel conto attrezzature e mobilio è stato registrato l'acquisto delle nuove batterie allacciate ai pannelli solari per un costo pari a CHF 3'869,45.

Prestito ipotecario

Nel 2021 l'ammortamento del prestito ipotecario è stato di CHF 3'000.-.

Conto d'esercizio

Durante il 2021 l'attività della Capanna ha potuto svolgersi quasi "normalmente", seppure sia stato un altro anno condizionato dalla pandemia.

Trasporti elicottero e funivia

Nel 2021 i costi legati ai trasporti sono stati parecchio contenuti.

Gas

Abbiamo dovuto sostenere costi per CHF 660.- legati al consumo di gas per l'utilizzo del generatore come rimpiazzo parziale all'impianto fotovoltaico in quanto vi sono stati problemi di ricarica con le batterie allacciate ai pannelli solari. Per questo motivo le stesse sono state sostituite.

Materiale e manutenzione

Come per i trasporti i costi legati all'acquisto di materiale e alle manutenzioni sono risultati molto contenuti.

Ammortamento immobili e mobili

Vedi punti precedenti relativi all'immobile, all'Aula nel Bosco, alle attrezzature e mobilio.

Interessi ipotecari

A partire dal mese di luglio 2020 è stato stipulato un nuovo contratto con la banca Raiffeisen che prevede un tasso fisso d'interesse sull'ipoteca dell'1,35% per la durata di 5 anni.

Stampati, spese cancelleria e riviste

Si tratta in particolare delle spese per la stampa delle polizze di versamento che sono state inviate ai soci per il pagamento della tassa sociale e sono pure state utilizzate per la nuova campagna soci.

Spese pubblicitarie e sito Internet

Nel corso del 2021 è stato ricreato, con una nuova veste grafica, il sito Internet www.brogoldone.ch ed inoltre è stata lanciata una campagna soci con l'allestimento di un nuovo flyer in collaborazione con l'Organizzazione Turistica Regionale Bellinzonese e Alto Ticino, che ha finanziato la metà del costo della grafica e di stampa. Lo stesso è stato distribuito a tutti i fuochi di Lumino, San Vittore e Claro.

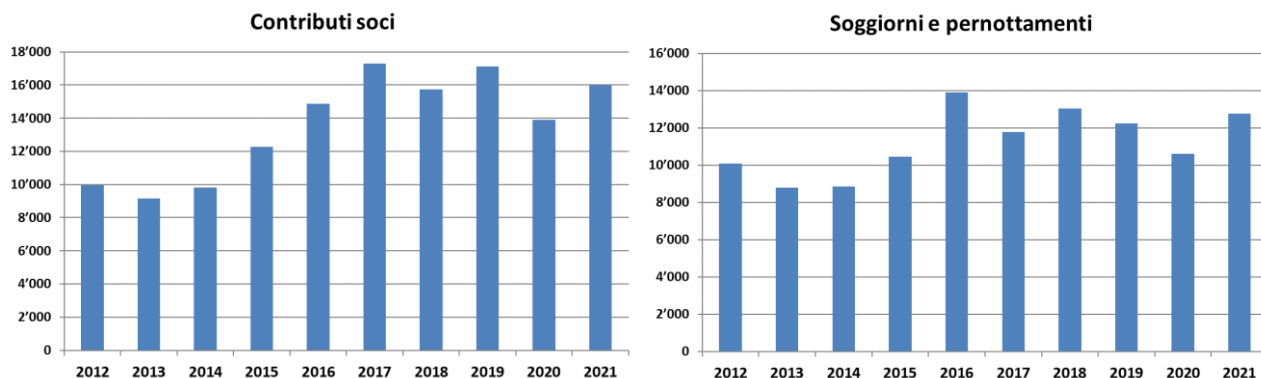
Contributi soci

Grazie alla campagna di tesseramento il numero di soci che ha pagato la quota di adesione all'Associazione è arrivato a 425 con un incasso complessivo di CHF 16'030.- e un incremento del 15% rispetto allo scorso anno.

Soggiorni e pernottamenti

I ricavi relativi ai soggiorni e ai pernottamenti sono aumentati del 20% rispetto all'anno precedente con un incasso di CHF 12'756.-.

I grafici seguenti rappresentano l'evoluzione dei ricavi riguardanti i contributi dei soci e dei soggiorni e pernottamenti negli ultimi 10 anni.



Festa Capanna - costi / ricavi

Anche quest'anno la festa della Capanna ha avuto un notevole successo di partecipanti facendo riscontrare un utile pari a CHF 199,40.

Contributi vari e sponsorizzazioni

Volevamo qui ringraziare l'assicurazione Allianz Suisse in qualità di sponsor della Capanna con il versamento di un contributo di CHF 500.- per le spese sostenute nell'organizzazione della festa.

Conclusione

Come già ribadito in entrata, nonostante la pandemia, l'andamento della gestione 2021 è stato più che positivo e si è chiuso con un utile d'esercizio di CHF 5'374,89.

Un grandissimo ringraziamento a tutte le socie e a tutti i soci dell'Associazione che l'hanno sostenuta dal profilo finanziario, alle volontarie e ai volontari che in diverse forme si sono messi a disposizione, ai Revisori dei conti, al Patriziato e al Municipio di Lumino, alla Funivia Pizzo di Claro, al Gruppo Gestione Sentieri, all'Organizzazione Turistica Regionale Bellinzonese e Alto Ticino, all'orologeria Tettamanti Bellinzona ed al nostro capannaro, sig. Michel Borner, che ha saputo intrattenere con estrema professionalità i vari ospiti della struttura.

Un pensiero speciale al sig. Adelio Ghidossi, scomparso lo scorso mese di dicembre, che ha dato il via a questa meravigliosa avventura. Caro Adelio sarai sempre nei nostri cuori!

Proponiamo all'Assemblea dell'Associazione Amici Capanna Brogoldone di accettare i conti così presentati e di versare CHF 2'600.- al Patriziato di Lumino secondo quanto previsto al punto 8 della nuova Convenzione che recita "per l'utilizzo delle infrastrutture l'AACB verserà al Patriziato un importo annuo pari al 20% (venti) sui pernottamenti effettuati presso la Capanna Brogoldone, ritenuto un limite massimo pari al 90% dell'utile d'esercizio per l'anno di computo".

Per il Comitato dell'Associazione Amici Capanna Brogoldone:

Il Presidente: Graziano Decristophoris

La Segretaria: Raffaella Ghidossi Jolli

Il Cassiere: Franco De Gottardi

I Membri: Matthias Büchi

Cesare Galli

Paolo Menghetti

Mattia Ponzio

Serse Pronzini

Aaron Righetti